

CET HIDROCARBURI S.A.
HOTĂRÂRE NR. 1889
DATA 29. MAI 2024

HOTĂRÂREA nr. 3 din 29.05.2024

Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad,

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 31/1990, Legea societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Actului constitutiv al S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad, înscris la O.R.C. de pe langa Tribunalul Arad,
- prevederile HCLM Arad nr. 274/2024 privind trecerea în domeniul public al municipiului Arad a unor bunuri imobile din patrimoniul S.C. C.E.T. Hidrocarburi S.A. Arad,

Urmarea ședinței din data de 27.05.2024 și în conformitate cu procesul-verbal al ședinței, subsemnatul Albert Ladislau, domiciliat în Arad, str. Ana Ipătescu nr. 8, jud. Arad, identificat cu cartea de identitate seria AR nr. 685445, C.N.P. 1810721020072, în calitate de reprezentant legal al Adunării Generale a Acționarilor a S.C. C.E.T. HIDROCARBURI S.A. având CUI RO nr. 26176052, nr. Registru Comerțului JO2/1141/2009, în conformitate cu prevederile Actului Constitutiv,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se însușește Raportul nr. 7024/22.04.2024 de evaluare a unor imobile – terenuri intravilane și construcții tip „industrial” din Municipiul Arad, Bd. Iuliu Maniu, nr. 65 – 71, jud. Arad, aflate în proprietatea C.E.T. Hidrocarburi S.A. Arad (CF nr. 359602 Arad și CF nr. 307815 Arad), respectiv C.E.T. Hidrocarburi S.A. Arad și Municipiul Arad – domeniul public (CF nr. 307811 Arad, CF nr. 307809 Arad, CF nr. 359603 Arad), elaborat de Just Eval Invest S.R.L., prin evaluator autorizat ANEVAR, Bojan Nicolae – Emanoil, având legitimația nr. 17637/2024 și evaluator Andreiana Alexandra Flavia, având legitimația nr. 18927/2024, precum și Raportul nr. 14_{VER-EPI}/22.05.2024 de verificare a Raportului de evaluare nr. 7024/22.04.2024 (RESV), elaborat de Value Management Consult S.R.L., prin evaluator autorizat ANEVAR VE EPI/VE EI/VE EIF, Manațe Daniel, conform Anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 (1) Se aprobă trecerea cu plată a imobilelor – teren intravilan și construcții tip „industrial” – din patrimoniul S.C. C.E.T. Hidrocarburi S.A. Arad în domeniul public al Municipiului Arad, la valorile menționate în Raportul nr. 14_{VER-EPI}/22.05.2024 de verificare a Raportului de evaluare nr. 7024/22.04.2024 (RESV), elaborat de Value Management Consult S.R.L., prin evaluator autorizat ANEVAR VE EPI/VE EI/VE EIF, Manațe Daniel, în măsura în care, pentru fiecare bun în parte, se face dovada dreptului de proprietate al S.C. C.E.T. Hidrocarburi S.A. Arad, ca fiind integral, valabil, tranzacționabil și neafectat de sarcini, conform Anexei 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Plata se va efectua în lei la cursul leu – euro comunicat de B.N.R. din ultima zi bancară anterioară operațiunii.

(3) Plata T.V.A. – ului se va asigura în condițiile legii.

Art. 3 Sumele necesare transferului se asigură din Bugetul General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Arad.

Art. 4 Se Imputerniceste D-1 Ciulean Victor director general SC CET Hidrocarburi SA Arad sa semneze in fata notarului contractul de vanzare-cumparare a bunurilor imobile- terenuri intravilane și construcții tip „industrial” din Municipiul Arad, Bd. Iuliu Maniu, nr. 65 – 71, jud. Arad aflate in patrimoniul SC CET HIDROCARBURI SA, conform prevederilor Hotararii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 274/27.05.2024, privind trecerea in domeniul public a unor bunuri din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA.

REPREZENTANT AGEA

Ladislau Albert



PREȘEDINTE CONSILIU DE ADMINISTRAȚIE

Neamțiu Corneliu

SECRETAR

Marian Calin